

	ජාතික ගොඩනැගිලි පර්යේෂණ සංවිධානය தேசிய கட்டிட ஆராய்ச்சி நிறுவனம் NATIONAL BUILDING RESEARCH ORGANISATION	Issue No: 01
		Issue Date: 01/01/2022
	ඉඩම් සංවර්ධන කටයුතු සඳහා නායයෑම් අවදානම් තක්සේරු සහතිකය/නිර්දේශ ලබාගැනීම පිණිස වූ ඉල්ලුම්පත්‍රය (NBRO/LRRMD/IB/FM/IR-LRAD)	Revision No: 01
		Revision Date: 01/02/2022

* කරුණාකර පැහැදිලි අකුරින් ලිවීම හෝ යතුරුලියනය කරන්න

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි කාර්යය යොමු අංකය:..... ඇස්තමේන්තු අංකය:..... ගෙවීම් කුචිතාන්සි අංකය:.....



1. අයදුම්කරු සහ ඉඩම් හිමිකරු පිළිබඳ විස්තර:

පුද්ගලයා	මූලකරු සමග නම	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය (විටපතක් ඇමිණිය යුතුයි)	දුරකථන අංක	
			ස්ථාවර	ජංගම
අයදුම්කරු				
ඉඩම් හිමිකරු				
අයදුම්කරුගේ තැපැල් සහ විද්‍යුත් තැපැල් ලිපිනය				


* අයදුම්කරු ඉඩම් හිමිකරු නොවේ නම්, නිත්‍යානුකූලව පිළිගත හැකි ඉඩම් හිමිකරුගේ කැමැත්ත පිළිබඳ ලියවිල්ලක් (උදා. දිවුරුම් ප්‍රකාශයක්) ඇමිණිය යුතුයි.

2. යෝජිත භූමිය පිළිබඳ විස්තර:

දිස්ත්‍රික්කය		ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශය	
පළාත් පාලන ආයතනය		ග්‍රාම නිලධාරී වසම සහ අංකය	
ලිපිනය			
ඔප්පු අංකය			
මිනුම් සැලැස්මෙහි (පිඹුර)	අංකය	කැබලි අංකය	
	දිනය	මිනුම් දෝරුකැනගේ නම	
ඉඩමෙහි විශාලත්වය	අක්කර	රූඩ්	පර්චස්
ඉඩමෙහි වර්තමාන භාවිතය: (අදාල කොටුව තුළ ✓ සලකුණක් යොදන්න)	ගොඩනැගිලි සහිත	හිස් භූමි	
	වගා භූමි ; හෝ වර්ගය		
	වෙනත් (කෙටියෙන් විස්තර කරන්න)		

Approved By: Director  Issued by: Technical Manager/Quality Manager  Page 1 of 2

✂

	ඉල්ලුම්පත්‍රය භාරගත් බවට රිසිට්පත		කාර්යය යොමු අංකය	
			කාර්යය භාරගත් දිනය	
ඉල්ලුම්පත්‍රය භාරගත් අයගේ	නම		අත්සන	
	තනතුර		දිනය	
ඇස්තමේන්තු අංකය		ගාස්තුව(රු.)		ගෙවන ලදී ✓
ගෙවීම් කුචිතාන්සි භාරගත් අයගේ	නම		අත්සන	
	තනතුර		දිනය	

	ජාතික ගොඩනැගිලි පර්යේෂණ සංවිධානය தேசிய கட்டிட ஆராய்ச்சி நிறுவனம் NATIONAL BUILDING RESEARCH ORGANISATION	Issue No: 01
	ඉඩම් සංවර්ධන කටයුතු සඳහා නායයෑම් අවදානම් තක්සේරු සහතිකය/නිර්දේශ ලබාගැනීම පිණිස වූ ඉල්ලුම්පත්‍රය (NBRO/LRRMD/IB/FM/IR-LRAD)	Issue Date: 01/01/2022
		Revision No: 01
		Revision Date: 01/02/2022

3. ඉඩම් පරීක්ෂාව ඉල්ලුම් කිරීමේ අරමුණ: (අදාළ කොටුව තුළ ✓ සලකුණක් යොදන්න)

ඉඩම් මිලදී ගැනීම හෝ විකිණීමට ප්‍රථම ඉඩම් පරීක්ෂාව	ඉදිකිරීම් සැලසුම් කිරීමට ප්‍රථම ඉඩම් පරීක්ෂාව
බැංකු ණය ලබාගැනීම	ඉඩම් සඳහා දීර්ඝකාලීන හෝ කෙටිකාලීන බලපත්‍ර හෝ ඔප්පු නිකුත් කිරීම
ඉඩම් අනුබද්ධ හෝ කට්ටි එක්කිරීම	බිම් කට්ටි ගණන: _____ බිම් කට්ටියක බිම් ප්‍රමාණය: අවම- _____ උපරිම - _____

4. යෝජිත ඉඩමට පිවිසුම් මාර්ගය:



පරීක්ෂාවට ලක්කළ යුතු ස්ථානට ළඟම ඇති ප්‍රධාන නගරයේ සිට හෝ ප්‍රසිද්ධ ස්ථානයක සිට ළඟාවිය හැකි අයුරු සැකෙවින් විස්තර කරන්න (රූප සටහනක් මගින් දැක්වීම වඩාත් යෝග්‍යය).

ඉඩම් පරීක්ෂාව සඳහා සම්බන්ධතා දුරකථන අංක: _____

5. වෙනත් අදාළ තොරතුරු හෝ විශේෂ කරුණක් ඇත්නම්:

6. ඉල්ලුම්කරුගේ අත්සන: _____ **දිනය :** _____

ඉල්ලුම්පත්‍රය සම්භ ලබාදිය යුතු අනෙකුත් ලේඛන පිළිබඳ සහ වැඩිදුර උපදෙස් සඳහා ඇමුණුම බලන්න

Approved By: Director 	Issued by: Technical Manager/Quality Manager 	Page 2 of 2
---	--	-------------



සාමාන්‍යය පරීක්ෂණයක් නම් අදාළ සහතිකය/නිර්දේශ නිකුත් කිරීමට කාර්යය භාරගත් දිනයේ සිට සති 02ක කාලයක් ගත විය හැකි බවද, විශේෂ අවස්ථාවලදී පරීක්ෂණයේ ස්වභාවය අනුව එම කාලය දීර්ඝ විය හැකි බවද කාරුණිකව සලකන්න.

කාර්යය භාරගත් දිනය ලෙස සලකනු ලබනුයේ, අවශ්‍ය ලියකියවිලි ඇමුණුම් සහිතව නිවැරදිව සම්පූර්ණ කරන ලද ඉල්ලුම්පත්‍රය, අදාළ ගාස්තු ගෙවා ජා.ගො.ප. සංවිධානය වෙත භාරදුන් දිනය බව කාරුණිකව සලකන්න.

	ජාතික ගොඩනැගිලි පර්යේෂණ සංවිධානය தேசிய கட்டிட ஆராய்ச்சி நிறுவனம் NATIONAL BUILDING RESEARCH ORGANISATION	Issue No: 01
		Issue Date: 01/01/2022
	ඉඩම් සංවර්ධන කටයුතු සඳහා නායයෑම් අවදානම් තක්සේරු සහතිකය/නිර්දේශ ලබාගැනීම පිණිස වූ ඉල්ලුම්පත්‍රය (NBRO/LRRMD/IB/FM/IR-LRAD)	Revision No: 01
		Revision Date: 01/02/2022

ඇමුණුම - උපදෙස්

ඉල්ලුම්පත්‍රය ලබාගැනීම, සම්පූර්ණ කිරීම හා ආපසු භාරදීම පිළිබඳ උපදෙස්

- i. මෙම ඉල්ලුම්පත්‍රය ඕනෑම පළාත් පාලන ආයතනයකින් (දින මුද්‍රා සහිතව) හෝ ජා.ගො.ප.සංවිධානයේ ඕනෑම දිස්ත්‍රික් කාර්යාලයකින් හෝ නිල වෙබ් අඩවියෙන් ලබාගත හැක.
- ii. මෙම ඉල්ලුම්පත්‍රය ඉඩම් මිලදී ගැනීම හෝ විකිණීම, ඉදිකිරීම් සැලසුම් කිරීමට ප්‍රථම ඉඩම් අනුමත කරගැනීම, ඉඩම් සඳහා දීර්ඝකාලීන හෝ කෙටිකාලීන බලපත්‍ර හෝ ඔප්පු නිකුත් කිරීම, බැංකු ණය ලබාගැනීම, ඉඩම් අනුබද්ධම් හෝ කට්ටි එක්කිරීම් සඳහා අනුමැතිය ලබාගැනීම යනාදිය සඳහා පමණක් භාවිතා කළ යුතුය.
- iii. ඉල්ලුම්පත්‍රය පහත සඳහන් ලියකියවිලි සමඟ ජා.ගො.ප.සංවිධානයේ අදාළ දිස්ත්‍රික් කාර්යාලයට හෝ අදාළ පළාත් පාලන ආයතනයට භාරදිය යුතුය.
 - ඉඩම් හිමිකරුගේ හා අයදුම්කරුගේ ජාතික හැඳුනුම්පත් පිටපත්
 - අයදුම්කරු ඉඩම් හිමිකරු නොවේ නම්, නීත්‍යානුකූලව පිළිගත හැකි ඉඩම් හිමිකරුගේ කැමැත්ත පිළිබඳ ලියවිල්ලක් (උදා. දිවුරුම් ප්‍රකාශයක්)
 - ඔප්පුවේ පිටපතක්
 - බලපත්‍රලාභී මිනින්දෝරුවෙකු විසින් පිළියෙල කරන ලද මිනින්දෝරු සැලැස්මේ (පිඹුරේ) පිටපත් දෙකක් (මුල් පිටපතේ පරිමාණයෙන්ම-විශාලත්වය වැඩි හෝ අඩු කිරීමකින් තොරව)
 - අදාළ වෙනත් සැලසුම් හෝ ලේඛන; පරීක්ෂණයේ අවශ්‍යතාවය මත තලමිතික සැලැස්මේ (පරිමාණය 1:1000ට නොඅඩු) හා වෙනත් අදාළ පරීක්ෂණ වාර්තා හෝ ලියකියවිලිවල පිටපත බැගින් ඉල්ලුම් කරන විට ලබාදිය යුතුය.
 - මුදල් ගෙවූ කුවිතාන්සිය

ඉල්ලුම්පත්‍ර ගාස්තු හා පරීක්ෂණ කටයුතු සඳහා අය කිරීම්

- i. ඉඩමෙහි විශාලත්වය අනුව, ඉඩම් පරීක්ෂාවට පහත පරිදි ගාස්තු අය කෙරේ.

• අක්කර 0.5ට අඩු	-	රු.6900.00
• අක්කර 0.5 සිට 1 දක්වා	-	රු.13900.00
• අක්කර 1 සිට 2 දක්වා	-	රු.19950.00
• අක්කර 2 සිට 5 දක්වා	-	රු.29950.00
• අක්කර 5 සිට 8 දක්වා	-	රු.39950.00
- ii. සම්පූර්ණ කරන ලද ඉල්ලුම්පත්‍රය ජා.ගො.ප. සංවිධානයේ අදාළ දිස්ත්‍රික් කාර්යාලයට ඉදිරිපත් කිරීමෙන් අනතුරුව ලබාදෙන මුදල් තැන්පතු පත්‍රිකාව භාවිතයෙන්, අදාළ ගාස්තු මුදල ජා.ගො.ප.ස. සංවිධානයේ අදාළ දිස්ත්‍රික් කාර්යාලය නමින් මහජන බැංකුවේ තිඹිරිගස්සාය ශාඛාවේ ඇති ගිණුමට බැරකර, එම බැංකු තැන්පතු රිසිට්පතද අයදුම්පතට අමුණා නැවත ජා.ගො.ප.ස. යේ අදාළ දිස්ත්‍රික් කාර්යාලයට භාරදිය යුතුය.

ජා.ගො.ප.ස. දිස්ත්‍රික් කාර්යාලය	ගිණුම් අංකය
බදුල්ල	086-1-001-7-0021157
නුවරඑළිය	086-1-001-1-0021155
මහනුවර	086-1-001-5-0021158
මාතලේ	086-1-001-8-0021147
කෑගල්ල	086-1-001-6-0021148
රත්නපුර	086-1-001-7-0021162
කලුතර	086-1-001-1-0021160
ගාල්ල	086-1-001-4-0021149
මාතර	086-1-001-2-0021150
කුරුණෑගල	086-1-001-8-0021152
කොළඹ	086-1-001-2-1189756

- iii. ජා.ගො.ප. සංවිධානයේ නිලධාරීන් විසින් ක්ෂේත්‍ර පරීක්ෂණය සිදුකරනු ලබන්නේ අදාළ ගාස්තු ගෙවීමෙන් හා අයදුම්පත නිසි පරිදි භාරදීමෙන් අනතුරුවය.

	ප්‍රධාන කාර්යාලය : නායයෑම් පර්යේෂණ සහ අවදානම් කළමනාකරණ අංශය, ජාතික ගොඩනැගිලි පර්යේෂණ සංවිධානය, 99/1, ජාවත්ත පාර, කොළඹ - 05. දුරකථන : (011) 2588946, 2503826, 2500354, 2503431 (දිගුව:625 / 626) ෆැක්ස් : (011) 2589943, 2502611 විද්‍යුත් තැපෑල : nbro.lrrmd@yahoo.com, nbro@slt.net.lk වෙබ් අඩවිය : www.nbro.gov.lk
---	--